



**IX Municipalità  
IV Commissione**

**Alla Presidenza IX Municipalità'  
Alla Direzione IX Municipalità'**

**Napoli, 23 Ottobre 2025**

**ODG: Espressione parere Art.88 Comma 2 Statuto ed Art. 32 Regolamento delle Municipalità'.  
Deliberazione Giunta Comunale 451 del 25/09/2025**

**La IV Commissione permanente dopo alcune sedute di studio ed approfondimento in merito alla proposta in oggetto, che vede l'approvazione del Regolamento per la destinazione, la gestione e la valorizzazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata trasferiti al Patrimonio disponibile del Comune di Napoli, esprime parere favorevole alla proposta in oggetto.**

**Tale regolamento disciplina la procedura, criteri e le condizioni per la destinazione, l'utilizzazione e la gestione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata.**

**Il Comune di Napoli attraverso il sopracitato regolamento in approvazione, dovrà predisporre una mappatura dei beni immobili trasferiti al Patrimonio Comunale in una banca digitale con dati identificativi del bene, con indirizzo e Municipalità di appartenenza.**

**Inoltre il Comune esprime manifestazione di interesse al trasferimento del bene confiscato al proprio patrimonio indisponibile, attraverso deliberazione di Consiglio su proposta di Giunta.**

**Con la stessa deliberazione viene prevista, sulla base della disponibilità in Bilancio, la variazione per la copertura delle spese necessarie a garantire i costi di gestione tecnico amministrativa dei beni, gli oneri di adeguamento funzionale e di quelli manutentivi dell'immobile da parte dell'Ente Proprietario.**

**Gli stessi beni sono utilizzati come strumento di realizzazione di un progetto di riutilizzo**

**sociale, che si fonda su valori di inclusione ed integrazione sociale, ed utilizzati per finalita' istituzionali, sociali ed economiche con vincolo di reimpiego a scopo sociale dei proventi.**

**Inoltre sono previsti forme di collaborazione e sinergie con Centri di Studi e ricerca, Universita', Fondazioni, Istituti scolastici.**

**Sono previsti altresì, eventi di formazione ed orientamento per la qualificazione dei soggetti del terzo settore gestori dei beni confiscati al fine di ottimizzare le attività volte e finalizzate al riutilizzo sociale.**

**Si chiede che le Municipalità siano parti attive per le attività da allocare nei beni confiscati ricadenti sui propri territori.**

**Pertanto la IV Commisione Permanente, sulla base delle finalita' sociali e di recupero previste dalla proposta di Giunta Comunale al fine della valorizzazione dei beni immobili confiscati alla criminalita' organizzata, ribadisce parere favorevole alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 451 del 25/09/2025.**

**IV Commmissione Permanente  
IX MUNICIPALITA'**

PG/2025/0966103 del 23/10/2025